

FOR RENT

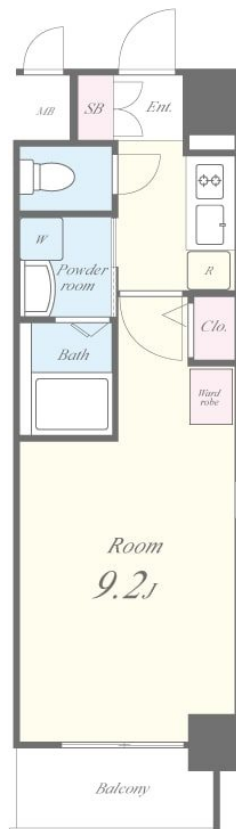
賃料	管理費等
74,000円	8,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ダブルディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス深江南 0406号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区深江南 1丁目12-26		
交通	大阪メトロ千日前線 新深江駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	27㎡	向き	南
築年月	2023年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エレベーター ゴミ回収サービス 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：22,000円 室内除菌消臭費用：11,000円 [月次費用] 退去時クリーニング費用：38,500円 [備考] ■駐輪場：月額330円(税込) ■原付バイク置場：1,100円(税込) ■中・大型バイク置場：月額2,200円(税込) ■法人契約の場合、礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料：賃料総額50%・毎月手数料総額1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.3998-00-0406

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%