

FOR RENT

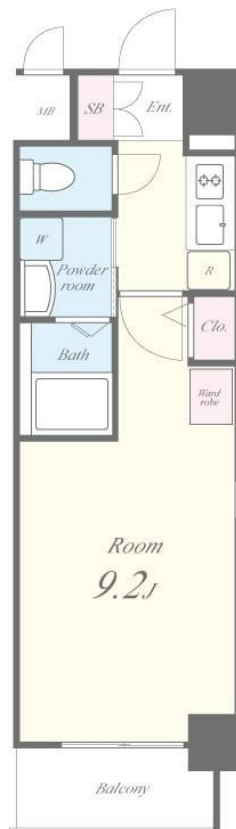
賃料	管理費等
71,000円	8,000円

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



広告料5ヶ月
 フリーレント 共益費込み **2ヶ月**
 初回保証料 **無料**
 セイワレンタルパック
 ※弊社審査基準に限り (株式会社クレディセゾン)
 新築 セイワパレス深江南
 ※2023年3月竣工
 ※大阪メトロ千日前線「新深江駅」徒歩4分
 ※1月中申込・決済に限り

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス深江南 0104号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区深江南 1丁目12-26		
交通	大阪メトロ千日前線 新深江駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	27㎡	向き	南
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	ワードローブ設備のため、撤去不可。中・大型バイク置き場は、駐輪場前スペース。		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 [備考] ■退去時ハウスクリーニング費用：38,500円(税込) ■鍵交換費用：22,000(税込) ■除菌消臭費用11,000円(税込) ■短期違約金 1年未満 賃料1か月 ■法人契約 礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回保証料：賃料総額50%・毎月手数料総額1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.3998-00-0104



お問合せ先

国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%