

FOR RENT

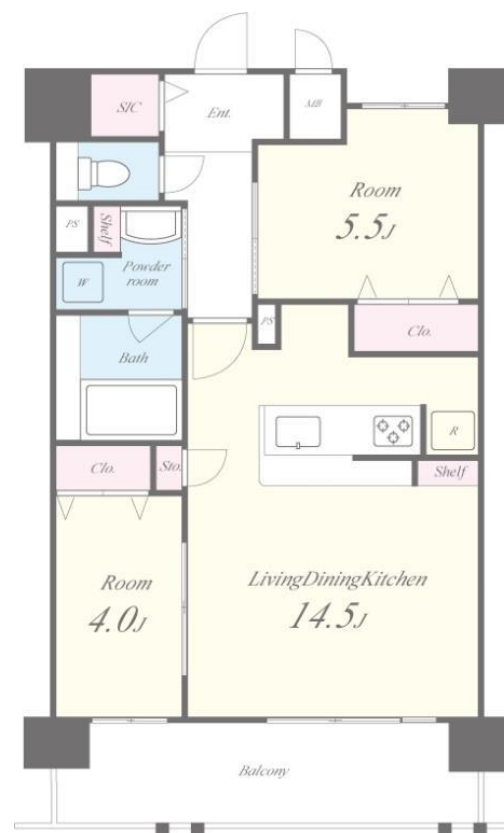
賃料	管理費等
158,000円	11,000円

ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リアン城東 202号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区成育 2丁目14-24		
交通	京阪本線 野江駅 徒歩4分 大阪メトロ今里筋線 関目成育駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(4畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	55.68㎡	向き	東
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,B S,C S,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] ■礼金法人賃料2カ月■鍵交換費用: 22,000円税込 ■退去時クリーニング費用66,000円税込 ■除菌消臭: 22,000円税込 ■短期違約金1年未満賃料1か月 ■更新料: 旧賃料1カ月/2年		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回保証料: 賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1%		
備考			

情報更新日2026年8月8日

No.3798-00-202

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%