FOR RENT

賃料	管理費等		
82,000円	3,000円		

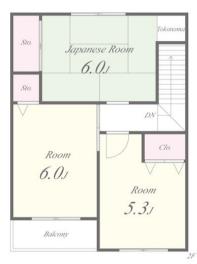
メゾネット,当社管理物件,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】





物件種別	アパート					
建物名・部屋番号	ツインコートいたくら A-1号室					
物件所在地	大阪府八尾市恩智南町 3 丁目67					
交通	近鉄大阪線 恩智駅 徒歩12分 近鉄大阪線 法善寺駅 徒歩17分					
間取詳細						
構造·規模	木造 2階建 1階					
専有面積	72.04m²	向き	東			
築年月	2002年12月下旬	契約期間	2年			
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談			
駐車場	付(無料)					
設備	BS,CATV,TVインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シューズボックス,トイレ					
その他費用	[一時金] ペット飼育時礼金(小型犬):100,000円 退去時クリーニング費用:41,800円 家財保険料:26,000円 [月次費用] 自治会費:240円 [備考] 退去時クリーニング費用として税込41800円が必要です。					
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可					
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料38,000円、年間更新料10,000円					
弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です 弊社(生和コーポレーション)施工 管理物件! 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答 え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさ 様考 せて頂きます						

3LDK

礼金

保証金

1ヶ月

無

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

間取り

敷金

敷引/

償却金

No.K5395-00-A-1

お問合せ先

不動産コード: 2106560

国土交通大臣(2)第8932号

大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710

E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	りにいむロ				
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1123686669140000140210