

FOR RENT

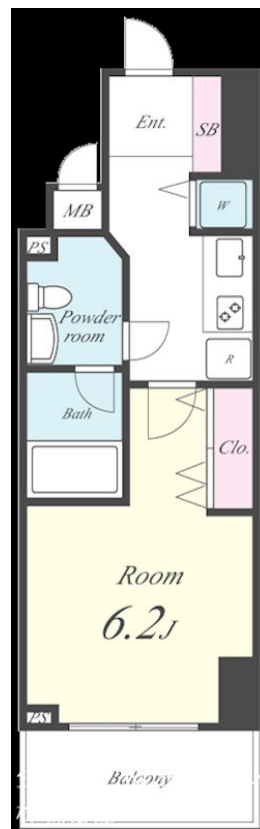
賃料	管理費等
59,500円	10,500円

駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス長堀南 0302号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区島之内 1丁目2-9		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 松屋町駅 徒歩5分 大阪メトロ堺筋線 長堀橋駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	23.45㎡	向き	南
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 新鍵交換費用:22,000円 除菌消臭費:11,000円 小型犬飼育時:50,000円 駐輪場代:220円 バイク置き場:3,300円 [月次費用] 水道代:2,000円 [備考] 更新料:旧賃料1ヶ月/2年毎 短期解約違約金:1年未満賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン [初回保証料:総賃料の50%、月額:総賃料の1%] 外国籍:セゾンのインター		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.2289-00-0302

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%