

FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	12,000円

オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,当社管理物件,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビオトープ味原町 0302号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区味原町14-21		
交通	大阪メトロ千日前線 鶴橋駅 徒歩2分 大阪環状線 鶴橋駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	40.26㎡	向き	北
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン：洋室に1基有		
その他費用	[備考] 鍵交換費用22,000円/除菌消臭費用16,500円/更新料1ヵ月/退去時ハウスクリーニング費用49,500円/駐輪場300円/スマートプラス（電気・ガスセット）3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディゼン 初回保証料総賃料50% 更新保証料として総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.3857-00-0302

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%