

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	9,000円

オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,当社管理物件,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピオトープ味原町 501号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区味原町14-21		
交通	大阪メトロ千日前線 鶴橋駅 徒歩2分 大阪環状線 鶴橋駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	45.71㎡	向き	北
築年月	2023年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 49,500円 消臭抗菌サービス: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 駐輪場代: 300円 [備考] 更新料: 旧賃料の1ヵ月分短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料: 月額賃料総額の50%、毎月支払手数料: 月額賃料総額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月13日

No.3857-00-501

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%