

FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	9,100円

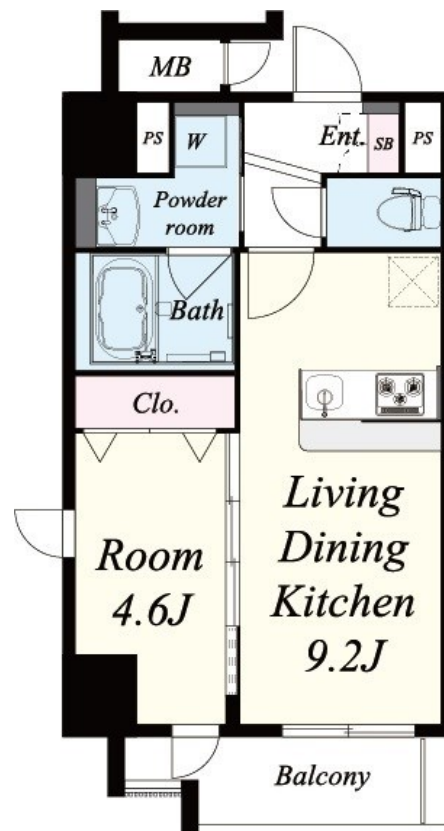
築7年 ステキな物件ですよ。快適な暮らしは生和

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハーヴェスト京町堀 0301号室		
物件所在地	大阪府大阪市西区京町堀 2丁目10-26		
交通	大阪メトロ四つ橋線 肥後橋駅 徒歩9分 大阪メトロ中央線 阿波座駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	35.42㎡	向き	北
築年月	2018年2月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 除菌消臭費用:16,500円 退去時クリーニング費用:49,500円 [月次費用] 自治会費:100円 [備考] ネット無料(seiwaBB)/駐輪場200円(1戸1台)/自治会費100円/1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連:初回保証料50%・年間13,000円・毎月220円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.3270-00-0301

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%