

FOR RENT

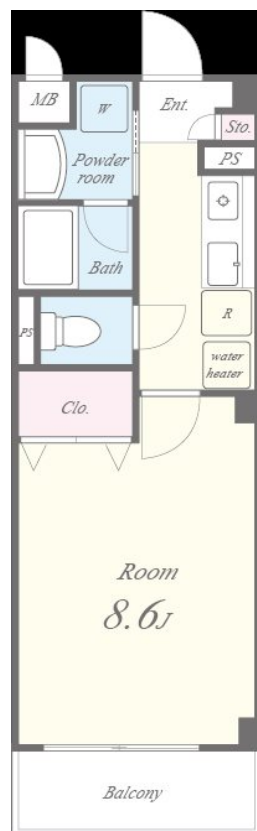
賃料	管理費等
40,000円	6,500円

2 F 以上 オートロック ダブルロック 当社管理物件 閑静な住宅街 メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グァンティネ 108号室		
物件所在地	奈良県大和郡山市北郡山町144-1		
交通	近鉄天理線 近鉄郡山駅 徒歩14分 近鉄天理線 近鉄郡山駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	27.6㎡	向き	西
築年月	2005年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV IHキッチンヒーター インターホン エアコン オール電化 ガスコンロ設置済 クローゼット		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] 町会費: 400円 [備考] ■エボスカード初回50%月次1% ■退去時クリーニング代20,000円(税別) 退去時払い ■短期解約違約金1年未満賃料1ヶ月 ■法人契約については、礼金2ヶ月分必要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

情報更新日2025年8月4日

No.540-00-108

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%