

FOR RENT

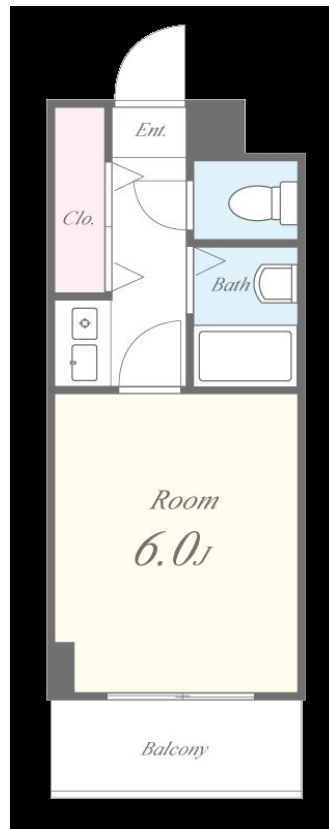
| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 39,000円 | 10,500円 |

2F以上,オートロック,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | サンユタカマンション 503号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市淀川区塚本 2丁目14-15 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 塚本駅 徒歩4分 阪急神戸線 十三駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 9階建 5階 | | |
| 専有面積 | 19.8㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 1997年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | エレベーター ゴミ回収サービス IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 | | |
| その他費用 | [一時金] 新鍵交換費用(税込):15,400円 除菌消臭費用:11,000円 [月次費用] 水道代(税込):2,200円 [備考] 駐輪場無料(1住戸1台迄)/退去時クリーニング費用...27,500円(税込)/短期解約違約金1年未満賃料2ヶ月分・2年未満賃料1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人不可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン:初回保証料...月額総賃料の50% / 毎月更新保証料...月額総賃料の1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年11月15日

No.3852-00-503

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |