FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	8,000円

物件すぐ南側にスーパーとスポーツジムがオープ

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号	コンフォールアビタシオン 502号室					
物件所在地	大阪府大阪市平野区加美北7丁目9番1号					
交通	関西本線(西日本) 平野(大阪)駅 徒歩13分 大阪メトロ千日前線 南巽駅 徒歩20分					
間取詳細						
構造·規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階					
専有面積	67.17m²	向き	南			
築年月	2001年7月	契約期間	2年			
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談			
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 駐輪場 バイク置き場					
設備	3 点給湯, B S, C A T V, T V インターホン,クローゼット,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・					
その他費用	[備考] 保証会社全保連 初回保証料:月額支払総額の50%相当額、更新保証料:13,000円/年、引落手数料:220円(税込) 退去時清掃代:66,000円(税込) 短期解約違約金:1年未満1ヶ月分 法人契約					
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可					
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回 3.8~4.8万円 更新料 毎年1万円					
備考	{VR:https://spacely.co.jp/seiw	/a_hq/T}				
情報更新日2025年8月3日 No.T115-00-50						

2SLDK

礼金

1ヶ月

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

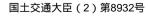
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り

敷金

お問合せ先

不動産コード: 2106560



大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710

E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1123686669140000128363