

# FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

2 F 以上,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヒルサイドテラス 207号室		
物件所在地	大阪府八尾市天王寺屋 1丁目15		
交通	関西本線(西日本) 志紀駅 徒歩13分 関西本線(西日本) 八尾駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.67㎡	向き	南東
築年月	2000年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ク		
その他費用	[一時金] 家財保険料: 20,000円 ルームクリーニング費用: 19,800円 [月次費用] 水道代: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料2.8万円 更新料毎年1万円必要 連帯保証人必須です(身内の方に限		
備考			

情報更新日2025年4月5日

No.K5147-00-207

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%