

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	12,000円

各住戸角部屋！使いやすい間取りでカップルや新婚様向けマンションです♪

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	堂ヶ芝番館 7A号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区堂ヶ芝 1丁目3-35		
交通	大阪環状線 桃谷駅 徒歩6分 大阪環状線 鶴橋駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 7階建 7階		
専有面積	50.39㎡	向き	東
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	B S, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング費用 (税込) : 66,000円 [備考] 1年未満解約違約金有り		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 (全保連) 初回保証料50%、13,000円/1年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月22日

No.K238-00-7A

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%