

FOR RENT

賃料	管理費等
120,500円	11,500円

2 F 以上 オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 角住戸 当社管理物件 防犯カメラ メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	huit arbre上町台 705号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区上汐 1丁目1-3		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町六丁目駅 徒歩7分 大阪メトロ千日前線 谷町九丁目駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	36.78㎡	向き	西
築年月	2013年7月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 B S C A T V T Vインターホン インターネット専用		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:300円 [備考] 室内現状有姿 退去時クリーニング費用49,500円(税込) / 小型犬1匹飼育可 (賃料3,000円7ヶ月or礼金5万) / 駐輪場無料(1戸1台) / ネット無料(BB) / 1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 ルディイオン: 初回保証料50%、月額保証料1%		
備考			

情報更新日2025年12月11日

No.2119-00-705

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%