

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,カードキー,当社管理物件,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	WONTAEK(ワンテック) 305号室		
物件所在地	大阪府大阪市生野区巽中 2 丁目3-20		
交通	大阪メトロ千日前線 北巽駅 徒歩10分 関西本線(西日本) 東部市場前駅 徒歩25分		
間取詳細	DK(4.6畳) 洋室(70畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	29.61㎡	向き	西
築年月	2003年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	B S, C S, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, クローゼット, シャ		
その他費用	[備考] ●全保連加入 ●毎年プラン(1年毎更新タイプ)初回保証料として総賃料の50%、1年毎に更新料10,000円 ●賃料支払方法・・・毎月月末までに翌月分を振込。 本人確認が入る場合があります。 ・退去		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料 月額賃料等の40% 1年更新10,000円		
備考	B S, C S, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, クローゼット, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 高温差湯式, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所独立, 脱衣所, 浴室乾燥, 屋内駐車場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月4日

No.K5487-00-305

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%