

FOR RENT

賃料	管理費等
193,000円	12,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,当社管理物件,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンカトル 901号室		
物件所在地	大阪府大阪市北区芝田2丁目2-27		
交通	阪急神戸線 大阪梅田〔阪急〕駅 徒歩6分 大阪メトロ御堂筋線 梅田駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(14.8畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	55.75㎡	向き	東
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,T V付浴室,インタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 除菌消臭費用:22,000円 [月次費用] 駐輪場代:300円 [備考] 退去時クリーニング代66,000円(税込)更新料 旧賃料1ヶ月短期違約金1年未満賃料1ヶ月※スモール賃貸プラン申込書添付お願い致します。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】 初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月12日

No.2010-00-0901

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%