

FOR RENT

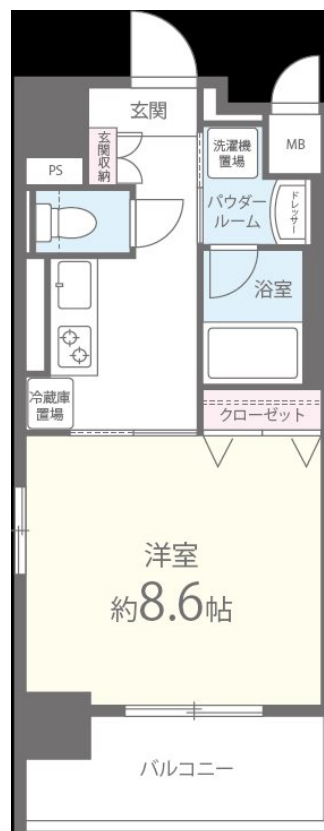
賃料	管理費等
76,000円	7,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,四方角部屋,当社管理物件,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Le・CIEL天王寺 603号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区南河堀町10-6		
交通	大阪環状線 天王寺駅 徒歩3分 大阪メトロ御堂筋線 天王寺駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	30.49㎡	向き	
築年月	2015年6月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込):22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用38,500円(税込)/1年未満解約時短期違約金賃料1か月分/駐輪場有料1台200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料50%、引き落とし手数料220円(税込)、年間更新料13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.2494-00-603

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%