

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 79,000円 | 5,500円 |

2F以上,ダブルロック,最上階,当社管理物件,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | クレール国見 205号室  |      |     |
| 物件所在地    | 奈良県奈良市西大寺国見町2丁目17-43                                  |      |     |
| 交通       | 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩11分<br>近鉄橿原線 尼ヶ辻駅 徒歩14分                |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 54.01㎡  | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2017年3月中旬   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン   |      |     |
| その他費用    | [一時金] カギ交換代: 22,000円 除菌消臭: 16,500円<br>[備考] 自治会100円/月額 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 法人可   |      |     |
| 保証会社     | 可 エボスカード初回50% 月次1%                                    |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2025年4月3日

No.2736-00-205

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |