

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	6,000円

当社施工管理物件 ご入居手続きからご退去まで

2 F 以上,角住戸,最上階,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・ロシェル(La・Rochelle) 103号室		
物件所在地	京都府木津川市梅美台 3 丁目20-9		
交通	関西本線(西日本) 木津(京都)駅 徒歩39分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩58分		
間取詳細	LDK(15.9畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.58㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5090円/月~		
設備	24時間換気システム,B S ,ガスコンロ設置可,クローゼット,高温差湯式,洗面化粧台,洗面所独立		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費用: 16,500円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代38,500円税込が必要となります。初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード初回50% 月次1%		
備考			

情報更新日2025年6月12日

No.783-00_103

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%