

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

## 広々2LDK！共用部も綺麗です 宅配BOX設置済み

前面棟無,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場広々2LDK！宅配BOX設置済み！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リュネール 301号室		
物件所在地	奈良県生駒市小瀬町22-4		
交通	近鉄生駒線 南生駒駅 徒歩6分 近鉄生駒線 秋の台駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	50.31㎡	向き	南
築年月	1996年10月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月~		
設備	宅配BOX ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 追い焚き風呂 脱衣所 トイレ有		
その他費用	[備考] 退去時にハウスクリーニング代55,000円税込が必要となります。退去時特約ですので、初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回28,000円~年10,000円		
備考			

情報更新日2025年5月18日

No.K3031-00-301

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%