

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	11,600円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライマリィK 201号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区勝山2丁目17-15		
交通	大阪メトロ谷町線 四天王寺前夕陽ヶ丘駅 徒歩13分 大阪環状線 寺田町駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	39.59㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング代(税込): 49,500円 除菌消臭: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 100円 [備考] 短期解約違約金1年未満賃料1ヶ月分要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン…月額総賃料の50%、毎月更新保証料…月額総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.1202-00-201

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%