

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 85,000円 | 9,500円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, モニタ付オートロック, 防犯カメラ, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グランディールブライト 107号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府摂津市南千里丘2-11 | | |
| 交通 | 阪急京都線 摂津駅 徒歩6分 大阪モノレール 摂津駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 42.55㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2014年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 9900~11000円/月 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, ウォークイン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費用: 16,500円 [備考] 保証会社: クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、毎月引落総額の1%、退去時ハウスクリーニング費用55,000円(税込)、更新料0.5カ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社: クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、毎月引落総額の1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年4月8日

No.2274-00-107

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |