

FOR RENT

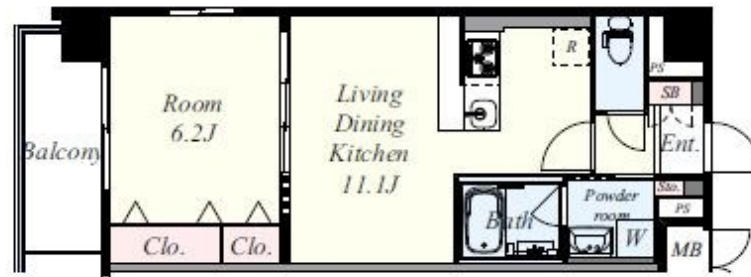
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 106,000円 | 11,000円 |

24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,電子ロック,当社管理物件,防犯カメラ,防犯モデルマンション,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Bright Cube (ブライتك्यूブ) 201号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市淀川区西三国1丁目36-20 | | |
| 交通 | 阪急宝塚線 三国(大阪)駅 徒歩12分 大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.2畳) LDK(11.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 2階 | | |
| 専有面積 | 41.02㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2021年5月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, カ | | |
| その他費用 | [一時金] 新鍵交換代(税込): 22,000円 除菌消臭費用: 16,500円 [月次費用] 駐輪場代: 200円 [備考] 退去時クリーニング費用...45,000円(税込) / 1年未満解約時短期違約金賃料1か月分 / スマイル賃貸 大阪ガス電気以外をご利用時2,200円(税込) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 可 クレディセゾン 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1% | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.3456-00-201



お問合せ先

国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |