

FOR RENT

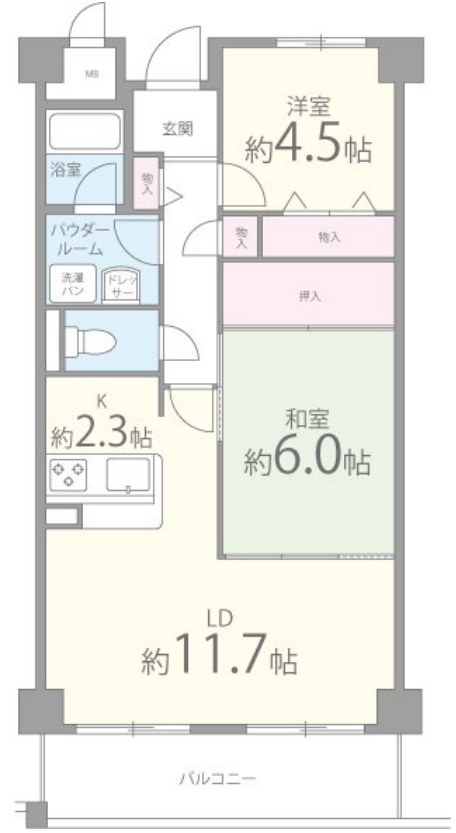
賃料	管理費等
67,000円	5,000円

2面バルコニー,オートロック,ダブルロック,南面バルコニー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6.7万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンマルソー 402号室		
物件所在地	大阪府八尾市恩智南町2丁目116		
交通	近鉄大阪線 恩智駅 徒歩9分 関西本線(西日本) 志紀駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建4階		
専有面積	55.77㎡	向き	
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, ADSL, BS, CS, クローゼット, 押入, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 電話回線, エレベーター		
その他費用	[一時金] 家財保険料: 26,500円 退去時ルームクリーニング費用: 44,000円 除菌消臭費用: 22,000円 鍵交換費用: 15,000円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代44000円(税込み)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エゴスカード、初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料1%、連帯保証人必須です。(身内の方に)		
備考			

情報更新日2026年5月15日

No.T003-00-402



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%