

# FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	11,000円

防犯カメラ オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	30万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェアリーガーデン 105号室		
物件所在地	大阪府吹田市春日3丁目20-41		
交通	北大阪急行線 桃山台駅 徒歩9分 阪急千里線 千里山駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.8畳) 洋室(6.3畳) LDK(17.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	71.92㎡	向き	南東
築年月	2011年11月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費用: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として総引落額の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月31日

No.1927-00-105



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%