

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	13,000円

2F以上,オートロック,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リアライズ吉田 403号室		
物件所在地	大阪府東大阪市島之内1丁目8-34		
交通	近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	60.52㎡	向き	南
築年月	1995年7月	契約期間	2年
損害保険	有 26,160円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C L タンス, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング55,000円(税込) 火災保険月額払、その他保険、包括不可。法人契約時、火災保険料金に対して入居者様にて保証会社加入、エルズサポート初回保証料5,000円、引落手数料220円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談		
備考	当社施工管理物件 ご入居手続きからご退去まで当社が一括して対応致します。24時間365日、入居者様からのお問い合わせや設備トラブルのご要望にお応えする、サポート体制が整っています		

情報更新日2026年6月1日

No.K97-00-403

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%