

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

## 2人入居も可能です

物件付近コンビニ やスーパーも近くにありお買い物に困ることもございません

【外観】



【間取り図】



A 住戸専有面積  
1R 35.31m<sup>2</sup>  
(10.68坪)

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウエストヴィラ 102号室		
物件所在地	大阪府東大阪市西石切町3丁目8-25		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩4分 近鉄奈良線 額田(大阪)駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(13.9m <sup>2</sup> )		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.31m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2018年2月28日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	防音サッシ ペアガラス 玄関ドアツールック、TVモニターホン付き、セキュリティ充実！！		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：22,000円 除菌消臭費：22,000円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代38,500円(税込)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 エボスカード 初回50% 月次1%		
備考			

情報更新日2024年11月29日

No.2942-00-102

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
仲介	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%