

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	10,000円

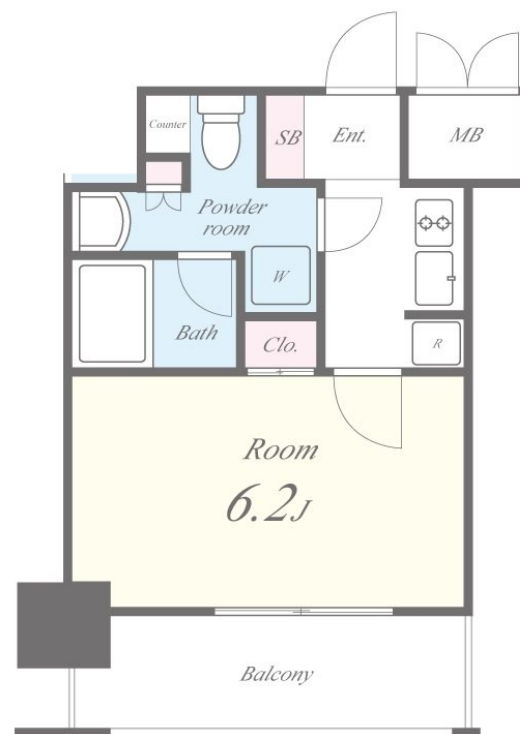
高速インターネット無料（Wi-Fiルーター設置）宅

ダブルディンプルキー、ダブルロック、モニタ付オートロック、当社管理物件、防犯ガラス、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス大今里 1003号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区大今里南 2 丁目4-4		
交通	大阪メトロ千日前線 新深江駅 徒歩5分 大阪メトロ千日前線 今里（大阪メトロ）駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	21.93㎡	向き	北
築年月	2021年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、CATV、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 [備考] ●ルビィ：初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料 総額1% ●更新料：旧賃料の1.0ヶ月分 ●退去時クリーニング費用：38,500円(税込) ●短期違約金1年未満賃料1ヶ月 ●駐輪場代		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料賃料総額50% 毎月更新手数料総額1%		
備考			

情報更新日2025年8月14日

No.3614-00-1003

お問合せ先



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%