

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	8,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Casa Verde 305号室		
物件所在地	大阪府豊中市服部南町2丁目4-1		
交通	阪急宝塚線 服部天神駅 徒歩6分 阪急宝塚線 庄内(大阪)駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート3階建3階		
専有面積	40.25㎡	向き	西
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15400円/月~2台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S, C A T V, I Hキッチン,グヒーター,TVインター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込):22,000円 消臭除菌代(税込):16,500円 [備考] 保証会社、クレディセゾン 初回総額50% 毎月引落し総額1% もしくは、全保連 初回総額40%、10,000円/1年、毎月引落し手数料220円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 退去時クリーニング費用44,000円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月19日

No.2125-00-305



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%