

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,全室南向き,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドアール(藤井寺) 501号室		
物件所在地	大阪府藤井寺市野中1丁目57-1		
交通	近鉄南大阪線 古市(大阪)駅 徒歩13分 近鉄南大阪線 藤井寺駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	56.67㎡	向き	南
築年月	1994年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	B S, C A T V, インターホン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット2ヶ所, バス・トイレ		
その他費用	[備考] NS 初回38,000円 年10,000円 退去時クリーニング代55,000円(税込) 短期解約違約金1年未満1ヶ月要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料38,000円、年間更新料10,000円		
備考			

情報更新日2025年8月5日

No.K86-00-501

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%