

FOR RENT

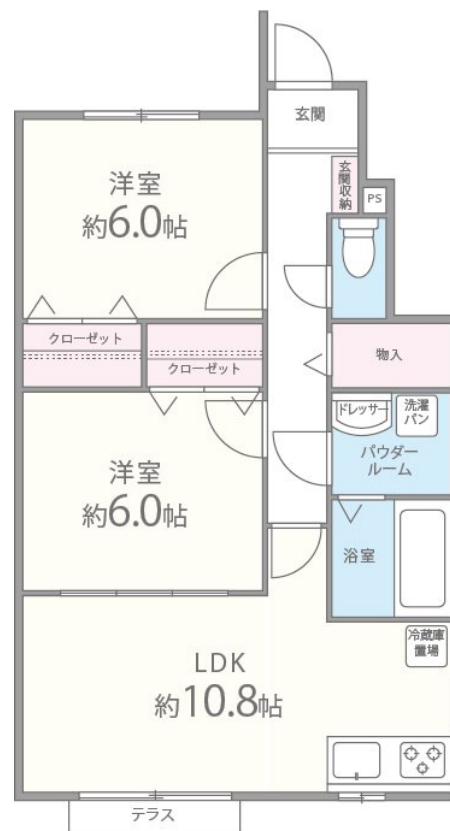
賃料	管理費等
100,000円	6,500円

ダブルロック,当社管理物件,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Jade F.A. 102号室		
物件所在地	大阪府東大阪市森河内東1丁目4-18		
交通	おおさか東線 高井田中央駅 徒歩7分 大阪メトロ中央線 高井田（大阪メトロ）駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(10.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	55.71㎡	向き	北東
築年月	2011年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 除菌消臭費:22,000円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代50,000円【税別】が必要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 ■保証会社:エポスカード (ROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料無し、エポス審査否決時は全保連相談 ■退去時クリーニング代:50,000円(税別) 退去時支払		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月3日

No.1784-00-102

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%