

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	6,000円

ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アクアウェルW 0201号室		
物件所在地	大阪府大阪市平野区喜連 1 丁目5-16		
交通	大阪メトロ谷町線 喜連瓜破駅 徒歩8分 大阪メトロ谷町線 平野 (大阪メトロ) 駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	55.02㎡	向き	
築年月	1996年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	C A T V, T Vインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代金: 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料: 総賃料の50%、1年更新: 1.3万円 家賃振込対応		
備考	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 脱衣所, ゴミ回収サービス, 屋内駐車場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月23日

No.K2583-00-0201

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%