

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 65,000円 | 5,000円 |

ダブルロック,全室東南向き,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 2LDK   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンハイム 205号室  |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府泉南郡熊取町大久保南4丁目11-5   |      |    |
| 交通       | 阪和線 日根野駅 徒歩16分<br>阪和線 熊取駅 徒歩22分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.6畳) 洋室(6.1畳) LDK(13畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 58.17㎡   | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2005年1月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 26,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, ガス給湯, クローゼット, シャワ   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング代: 55,000円<br>[備考] 外国籍の場合 保証会社: クレディセゾン 初回保証料: 賃料総額の50% 月額: 賃料総額1% + 2,200円(税込) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証会社: エボスカード 初回保証料: 賃料総額の50% 毎月賃料総額1%の手数料がかかります   |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2025年4月3日

No.503-00-205

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |