

FOR RENT

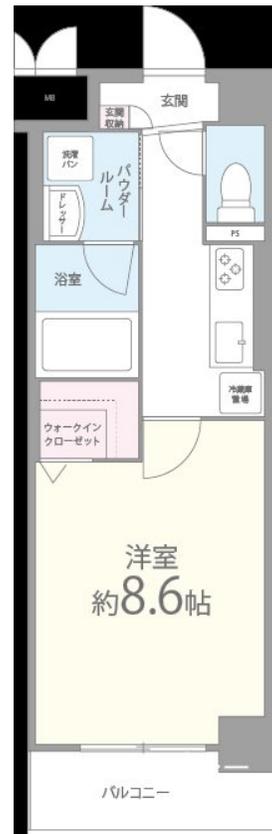
賃料	管理費等
59,000円	9,500円

2F以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,当社管理物件,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランノブル 103号室		
物件所在地	大阪府堺市西区鳳南町4丁427		
交通	阪和線 鳳駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建1階		
専有面積	29.47㎡	向き	東
築年月	2014年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 退去時ルームクリーニング代:33,000円 除菌消臭工事費:11,000円 [月次費用] 自治会費:400円 [備考] 引落手数料として支払総額の1%が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料		
備考	商店街まですぐなので、雨の日でもアーケードを歩いて駅までらくらく通勤可能ですよ		

情報更新日2025年5月12日

No.2213-00-103

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%