

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	5,500円

ダブルロックとTVモニターホンで安心セキュリティ。イトーヨーカ堂内にたくさんのお店があるので生活に便利ですね。2×4工法で地震も安心です。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パラシェンプレ 205号室		
物件所在地	大阪府堺市西区鳳北町7丁108		
交通	阪和線 津久野駅 徒歩10分 阪和線 鳳駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	53.19㎡	向き	南
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	高温差湯式 シャワー付洗面台 B S C A T V C A T V インターネット T V イ ンターホン ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時ルームクリーニング費用: 44,000円 除菌消臭工事費: 22,000円 [備考] 引落手数料として、支払総額の1%が必要です。		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	可 エボス 初回保証料として支払総額の50%		
備考			

情報更新日2024年11月21日

No.392-00-205



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付