

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 73,000円 | 8,500円 |

オートロック,ダブルロック,角住戸,全室東南向き,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ソフィア・K 1004号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府堺市堺区宿院町西3丁3-2 | | |
| 交通 | 南海本線 堺駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | DK(6.6畳) 洋室(3.6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 10階 | | |
| 専有面積 | 29.24㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2021年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C L タンス, T Vインターホン, エアコ | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング代: 44,000円 鍵交換代: 22,000円 除菌・消臭代: 16,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 ・Iホ 総額の50% (原則連帯保証人無) 更新料なし・セ-フイー-総額の40% (連帯保証人有) 50% 保証人無。更新料1年/10,000円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月21日

No.3340-00-1004



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |