

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	6,500円

2F以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シリール 302号室		
物件所在地	大阪府堺市北区東三国ヶ丘町5丁2-20		
交通	阪和線 三国ヶ丘(大阪)駅 徒歩15分 阪和線 堺市駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	29.32㎡	向き	南
築年月	2009年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000~10000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B.S., インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 [備考] web申込み受付(ATBB) 入居日は申し込みから1ヵ月以内 エボス: 保証料50% 、手数料毎月1%、更新料なし、最低保証料15,000円,承認となれば連帯保証人不要 【保証会社】個人		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) 初回保証料として支払総額の30%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.1599-00-302



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%