

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	9,500円

2F以上, 2面採光, ダブルロック, モニタ付オートロック, 当社管理物件, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディアコート新発田 202号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区宿院町西3丁2-8		
交通	南海本線 堺駅 徒歩7分 阪堺電軌阪堺線 寺地町駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	36.17㎡	向き	南西
築年月	2012年11月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 44,000円 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ・Iホ 総額の50% (原則連帯保証人無) 更新料なし ・セフティ総額の40% (連帯保証人有) 50% 保証人無。更新料1年/10,000円		
備考			

情報更新日2024年10月24日

No.2022-00-202



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%