FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	5,500円

ネットはeo光かジェイコムが利用可能。ダブルロック、TVモニターホン付きで女性も安心。

【外観】

【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ﾍﾞﾙｿﾚｱｰﾄﾞ　105号室		
物件所在地	大阪府堺市中区東山520-3		
交通	南海泉北線　深井駅　徒歩22分 南海高野線　北野田駅　徒歩43分		
間取詳細	洋室(13畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.81㎡	向き	南
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 高温差湯式 浴室乾燥 脱衣所シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：11,000円　退去時クリーニング費用：33,000円　除菌消臭工事費：11,000円 [備考]　★web申込のみ受付（ATBB）　★入居日は申し込みから１ヵ月以内　◆エポス：保証料50%、手数料毎月1%、更新料なし、最低保証料15,000円,承認となれば連帯保証人不要　【保証会社】●個人→		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可　エポスカード（ROOM iD）、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月24日　No.1166-00-105

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島５丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550　FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560　物件管理コード：1123686669140000082358

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。