

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	6,000円

東西の2面採光です。当社管理物件で24時間受付窓口あり。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファミリア 203号室		
物件所在地	大阪府堺市東区高松77-1		
交通	南海高野線 萩原天神駅 徒歩7分 南海高野線 初芝駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	63.16㎡	向き	東
築年月	2008年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8640~12960円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3点給湯、BS、CATV、TVインターホン、カウンターキッチン、ガスシステムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料: 22,000円 ルームクリーニング費用: 44,000円 除菌消臭工事費: 22,000円 [備考] 毎月支払手数料として、総賃料1%必須		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボス 初回50%		
備考			

情報更新日2024年12月1日

No.1148-00-203



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%