

# FOR RENT

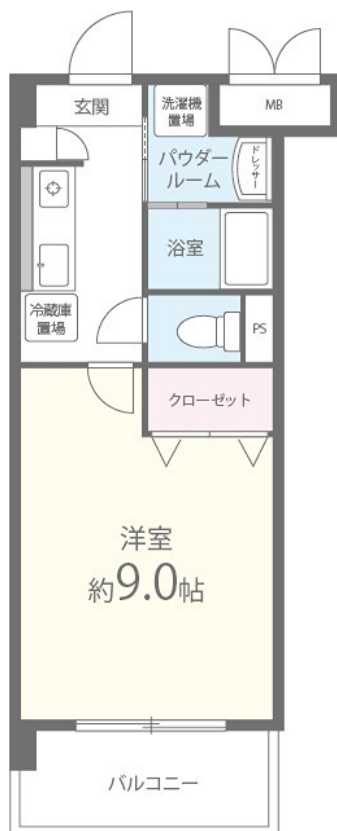
賃料	管理費等
59,000円	7,000円

イオンモール沿いの道に建っているオートロック付の鉄筋コンクリートマンションです。ダブルロック、TVモニタ付オートロックで女性も安心。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アファームド 305号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区北半町東1丁7		
交通	南海本線 七道駅 徒歩5分 阪堺電軌阪堺線 高須神社駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	28.34㎡	向き	南
築年月	2006年7月29日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000~10000円/月 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面所独立		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 33,000円 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ・ 入居総額の50% (原則連帯保証人無。内容次第で連帯保証人必要)		
備考	13号線や26号線にでるのもすぐ! 阪堺線も近いので天王寺まで便利です。		

情報更新日2025年1月31日

No.851-00-305

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%