

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	10,000円

オートロック,ダブルロック,角住戸,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リュックスギオン 402号室		
物件所在地	大阪府和泉市伯太町4丁目2-19		
交通	阪和線 信太山駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(6.6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	63.44㎡	向き	西
築年月	2004年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 44,000円 鍵交換代: 22,000円 除菌・消臭代: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・I・S総額の50% (原則連帯保証人無) 更新料なし・セ・ファイ総額の40% (連帯保証人有) 50% 保証人無。更新料1年/10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.312-00-402

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%