

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	9,100円

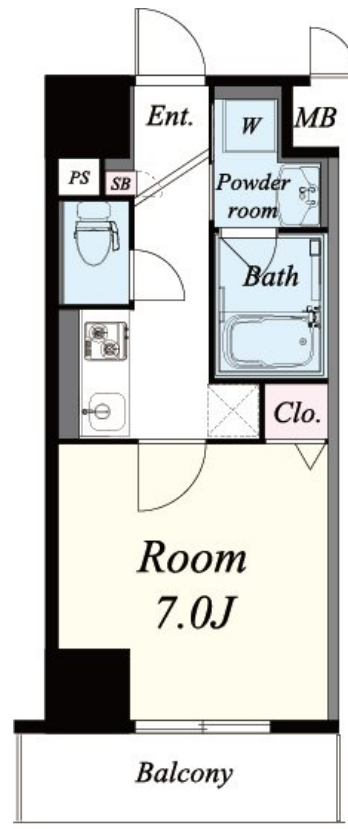
## 入居してすぐに光インターネットが無料で利用で

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハーヴェスト京町堀 0702号室		
物件所在地	大阪府大阪市西区京町堀 2丁目10-26		
交通	大阪メトロ中央線 阿波座駅 徒歩9分 大阪メトロ四つ橋線 肥後橋駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	25.32㎡	向き	北
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] 町会費: 100円 駐輪場代: 200円 [備考] 室内現状有姿 ルデ イゾ: 初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1% / 退去時クリーニング費用38,500円(税込) / 駐輪場200円(1戸1台) / 自治会費100円 / ネット無		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 ルデ イゾ: 初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%		
備考			

情報更新日2025年8月15日

No.3270-00-0702

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

### 生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%