

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	10,000円

オートロック,内装リフォーム後渡,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサリーヴァ 503号室		
物件所在地	大阪府東大阪市石切町4丁目4-27		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩13分 近鉄奈良線 石切駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 和室(6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	61.67㎡	向き	東
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	B S,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額:1,090円 [備考] エボスカード:初回保証料50% 月次保証料1% 退去時クリーニング代49,500円(税込) 退去時払 短期解約違約金1年未満1ヶ月要 法人契約時礼金2ヶ月取得		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 エボスカード:初回保証料50% 月次保証料1%		
備考	当社施工管理物件 ご入居手続きからご退去まで当社が一括して対応致します。24時間365日、入居者様からのお問い合わせや設備トラブルのご要望にお応えする、サポート体制が整っています		

情報更新日2026年7月4日

No.328-00-503



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%