

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	7,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 角住戸, 当社管理物件, 駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パシフィック南船場 402号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区南船場1丁目1-7		
交通	大阪メトロ堺筋線 堺筋本町駅 徒歩9分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 松屋町駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 10階建 4階		
専有面積	29.34㎡	向き	
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	クローゼット, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要, パス・トイレ別, パス有, 温水洗浄便座, 室内洗濯機		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込): 22,000円 退去時クリーニング(税込): 33,000円 [月次費用] 水道代(税込): 2,200円 [備考] 短期違約金: 6ヶ月未満不可・6ヶ月以上1年未満2ヶ月・1年以上2年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 日本賃貸保証機構株式会社: 初回保証料月額総賃料40%~70%、引落手数料330円(税込)、年間保証料12,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.3522-00-402



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%