

FOR RENT

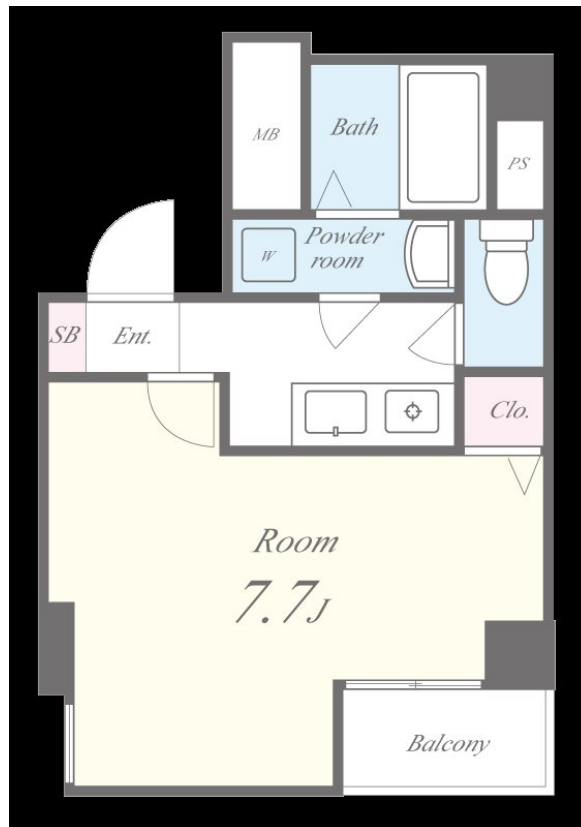
賃料	管理費等
65,000円	7,000円

メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィック木川東 702号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区木川東 2丁目15-13		
交通	大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	24.27㎡	向き	
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター, 宅配BOX		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費用: 11,000円 [備考] 駐輪場無料(1住戸1台迄) / 退去時クリーニング費用...22,000円 / 短期解約違約金有(6ヶ月未満不可(残月数相当額)・6ヶ月以上1年未満2ヶ月・1年以上2年未満1ヶ月) / ペット飼育時条件変更有		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 J-RAG: 初回保証料総賃40%(連保)70%(緊連)、引落手数料330円、保証料12,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.3490-00-702



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%