

# FOR RENT

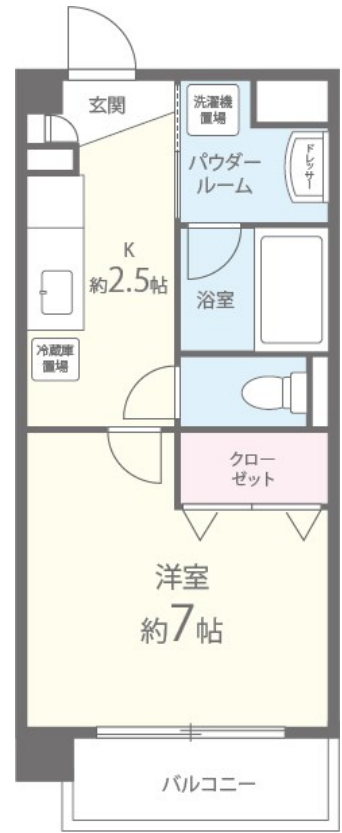
賃料	管理費等
47,000円	8,500円

2F以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コージーコート 304号室		
物件所在地	大阪府東大阪市横枕南2-14		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩3分 近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	25.04㎡	向き	西
築年月	2004年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッション		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭代: 11,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 27,500円(税込)水道代: 実費		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料		
備考			

情報更新日2024年11月21日

No.329-00-304



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%