

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 87,000円 | 13,000円 |

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, モニタ付オートロック, 当社管理物件, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | フェリーチェ加美 205号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市平野区加美東2丁目9-11 | | |
| 交通 | 関西本線(西日本) 加美駅 徒歩8分 おおさか東線 新加美駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 61.74㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2004年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, B S, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, ガ | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング代66,000円(税込) 短期解約違約金(1年未満の解約時: 賃料の1ヶ月分) 法人契約は礼金1ヶ月分増額 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社 クレディセゾン 初回保証料: 月額支払総額の50%、月額保証料: 月額支払総額の | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年3月10日

No.289-00-205

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |