

# FOR RENT

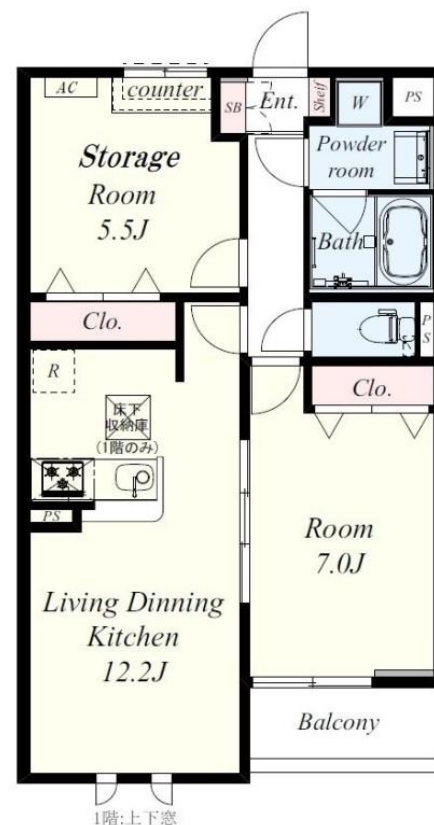
賃料	管理費等
106,000円	9,000円

2 F 以上,モニタ付オートロック,最上階,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	バストーンココ 302号室		
物件所在地	大阪府寝屋川市中神田町21-16		
交通	京阪本線 萱島駅 徒歩10分 京阪本線 寝屋川市駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(7畳) S(5.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	55.4㎡	向き	西
築年月	2021年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 1台駐車可		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング代: 60,000円(税別) 短期違約金: 1年未満の場合、1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード 初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし、原則、緊急連絡先で可 法人契約の場合: 礼金は賃料の2ヶ月分		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.3470-00-302

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%