

FOR RENT

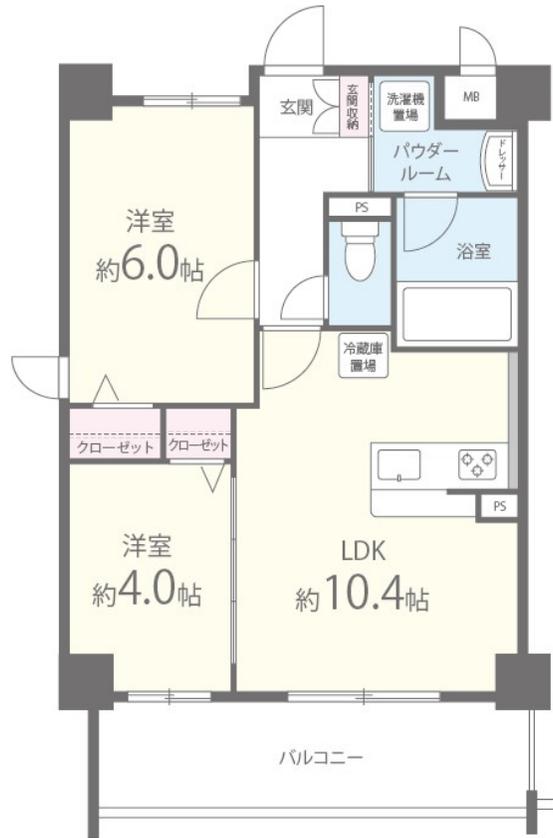
賃料	管理費等
96,000円	10,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



賃貸マンション 大阪メトロ千日前線「南箕」駅 徒歩 11分

2LDK

96,000円

SEIWA 生和コーポレーション株式会社

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Rond・エーデルワイス 101号室		
物件所在地	大阪府大阪市生野区田島5丁目21-3		
交通	大阪メトロ千日前線 南箕駅 徒歩11分 関西本線(西日本) 東部市場前駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建1階		
専有面積	46.27㎡	向き	西
築年月	2015年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 22,000円 除菌消臭費用: 22,000円 退去時クリーニング費用: 55,000円 [備考] ・更新料旧賃料の1ヶ月分必要		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	可 保証会社クレディセゾン: 初回総賃料の50%。毎月1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月20日

No.2420-00-101



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%